

Số: /QĐ-UBND

Lộc Hà, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc công nhận lại diện tích đất ở

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết về thi hành một số điều Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 37/2020/QĐ-UBND ngày 01/12/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Tĩnh ban hành Quy định một số nội dung của Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh để thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Theo đơn đề nghị công nhận lại diện tích đất ở của bà Nguyễn Thị Hồng, đề nghị của Ủy ban nhân dân xã Bình An và Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lộc Hà.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận lại diện tích đất ở tại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số K187065 của bà Nguyễn Thị Hồng, thường trú tại thôn 1, xã Bình An, huyện Lộc Hà với diện tích 710,0m² đất để sử dụng vào mục đích đất ở (ONT) 648,4m², đất trồng cây lâu năm 61,6m².

Vị trí thửa đất: Thôn 1, xã Bình An, huyện Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh, thuộc thửa số 333, tờ bản đồ số 1, hồ sơ đo đạc địa chính Bình An.

Các nội dung khác giữ nguyên như trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K187065 UBND huyện Can Lộc cấp ngày 10/7/1997.

Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất (Đất có nguồn gốc là đất vườn ao gắn liền với đất ở do cha ông để lại sử dụng ổn định trước ngày 18/12/1980).

Điều 2. Giao trách nhiệm.

Gia đình bà Nguyễn Thị Hồng phải thực hiện nghĩa vụ tài chính để được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và được hưởng các quyền lợi theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Thạch Hà - Lộc Hà chỉnh lý biến động trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và giao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Hồng, hướng dẫn thực hiện việc đăng ký vào hồ sơ địa chính Nhà nước theo quy định.

Phòng Văn hóa - Thông tin đăng tải Quyết định này lên cổng thông tin điện tử huyện Lộc Hà.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Trưởng phòng Văn hóa - Thông tin; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Thạch Hà - Lộc Hà; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình An và các ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn An