UBND XÃ LỘC HÀ
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP
Số: 30 /TB-TTDVTH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Lộc Hà, ngày 16 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO (ĐỢT 3)
V/v cho thuê nhà do Trung tâm dịch vụ tổng xã Lộc Hà quản lý, khai thác

Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất), nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức Chào giá cạnh tranh:

(Theo Phụ lục đính kèm)

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại mục 1, mục 2 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà theo mẫu do Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà phát hành (có con dấu của Trung tâm) và nộp đủ tiền đặt trước (được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ) theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại mục 4 Thông báo này.

Tên tài khoản: Trung tâm DV tổng hợp xã Lộc Hà

Số tài khoản: 3712201005165

Tại ngân hàng: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chi nhánh Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh

Nội dung chuyển tiền: Tiền đặt trước - Mã tài sản [Ghi cụ thể mã tài sản theo Phụ lục đính kèm]

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Nghị quyết 152/2025/NQ-HĐND tỉnh ngày 24/7/2025 thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại mục 5 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà theo thông tin tại mục 5 Thông báo này.

3. Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước:

- Thời gian: 7 ngày, Bắt đầu từ 08 giờ 00phút, ngày 16/7/2026 đến hết 17 giờ 30 phút, ngày 24/7/2026

- Địa điểm: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà, Thôn Thạch Bằng, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh

4. Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà

- Bắt đầu từ: 15 giờ 30 phút, ngày 27/7/2026

- Địa điểm: Hội phòng họp tầng 2, xã Lộc hà, tỉnh Hà Tĩnh

5. Thông tin liên hệ của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà:

- Địa chỉ liên hệ: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà, Thôn Phú Nghĩa, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh

- Điện thoại liên hệ: 0916.595.558

- Người chịu trách nhiệm:

+ Họ và tên: Ông Lê Văn Hân

+ Điện thoại liên hệ: 0982.088.995

+ Email: ttdvth.locha@hatinh.gov.vn

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà được biết, nộp hồ sơ đăng ký tham gia thuê nhà theo quy định./.

Nơi nhận:
- UBND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh; (bc)
- Sở Tài chính;
- Thường trực: Đảng ủy, HĐND xã;
- Các phòng: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội;
- Trung tâm dịch vụ Tổng hợp (đăng tin)
- Phụ trách Trung tâm;
- Lưu: VT, QLQĐ.

PHỤ TRÁCH TRUNG TÂM

U.B.N.D XÃ LỘC HÀ T. HÀ TĨNH
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

Lê Văn Hân

Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh

(Kèm theo Thông báo số: 30/TB-TTDVTH ngày 16/7/2026 của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà)

STT	Địa chỉ nhà đất	Mã tài sản	Diện tích (m2)			Đơn giá sàn cho thuê (đồng/m2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt cọc (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
	(1)	*(2)*	*(3)*	*(4)*	*(5)*	*(6)*	*(7)*	*(8)*	*(13)*	*(10)=(7)*(6)*(8)*5%*	*(11)*	*(12)*
1	Trung tâm bồi dưỡng Chính trị huyện Lộc Hà cũ, Thôn Xuân Khánh, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh	T27020006-01	7.061,1	2.340,2	2.223,2	221.809	2.223,2	5	Thương mại Dịch vụ	123.280.788	Bắt đầu từ 08 ngày 16/7/2026 đến 17h30p ngày 24/7/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 27/7/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà
2	Trụ sở phòng Giáo dục và đào tạo (Trụ sở chi cục thuế huyện Lộc Hà cũ), Thôn Phú Nghĩa, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh	T27020006-02	4.413,0	1.279,4	1.215,4	126.553	1.215,4	5	Thương mại Dịch vụ	38.454.100	Bắt đầu từ 08 ngày 16/7/2026 đến 17h30p ngày 24/7/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 27/7/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà
3	Trụ sở UBND xã Bình An, thôn Quyết Thắng, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh	T27020006-03	4.108,5	1.518,0	639,4	310.688	639,4	5	Thương mại Dịch vụ	49.659.588	Bắt đầu từ 08 ngày 16/7/2026 đến 17h30p ngày 24/7/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 27/7/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà
4	Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lộc Hà (cũ), thôn Phú Nghĩa, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh	T27020006-04	3.637,5	900,0	855,0	146.733	855,0	5	Thương mại Dịch vụ	31.364.250	Bắt đầu từ 08 ngày 16/7/2026 đến 17h30p ngày 24/7/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 27/7/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà
5	Trụ sở Trường Tiểu học Bình An, thôn Thống Nhất, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh	T27020006-05	4.984,6	2.360,3	2.242,3	175.694	2.242,3	5	Thương mại Dịch vụ	98.489.588	Bắt đầu từ 08 ngày 16/7/2026 đến 17h30p ngày 24/7/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 27/7/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà

STT	Địa chỉ nhà đất	Mã tài sản	Diện tích (m2)			Đơn giá sàn cho thuê (đồng/m2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt cọc (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
	(1)	*(2)*	*(3)*	*(4)*	*(5)*	*(6)*	*(7)*	*(8)*	*(13)*	*(10)=(7)*(6)*(8)*5%*	*(11)*	*(12)*
6	Trụ sở UBND xã Thịnh Lộc cũ, thôn Quang Trung, xã Lộc Hà, tỉnh Hà tĩnh	T27020006-07	10.654,6	1.020,8	969,8	415.418	969,8	5	Thương mại Dịch vụ	100.714.013	Bắt đầu từ 08 ngày 16/7/2026 đến 17h30p ngày 24/7/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 27/7/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà
7	Trụ sở Bảo hiểm xã hội huyện Lộc Hà cũ, tại đường Phan Huy Lê, thôn Phú Nghĩa, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh	T27020006-08	2.610,6	1.363,1	1.295,0	138.895	1.295,0	5	Thương mại Dịch vụ	44.965.638	Bắt đầu từ 08 ngày 16/7/2026 đến 17h30p ngày 24/7/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 27/7/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà
8	Trụ sở Viện Kiểm sát nhân dân huyện Lộc Hà cũ, đường Đại Lộ Bằng Sơn, thôn Phú Nghĩa, xã Lộc Hà	T27020006-09	3.901,0	673,0	640,4	354.871	640,4	5	Thương mại Dịch vụ	56.810.475	Bắt đầu từ 08 ngày 16/7/2026 đến 17h30p ngày 24/7/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 27/7/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà
9	Trụ sở Đài truyền thanh - Truyền hình huyện Lộc Hà cũ, đường Đại Lộ Bằng Sơn, thôn Phú Nghĩa, xã Lộc Hà	T27020006-10	5.805,2	529,0	502,6	433.652	502,6	5	Thương mại Dịch vụ	54.482.975	Bắt đầu từ 08 ngày 16/7/2026 đến 17h30p ngày 24/7/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 27/7/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà
10	Tòa án nhân dân huyện Lộc Hà cũ, địa chỉ: Đường Đại Lộ Bằng Sơn, Thôn Phú Nghĩa, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh	T27020006-11	4.097,70	846	803,7	518.574	803,7	5	Thương mại Dịch vụ	104.194.411	Bắt đầu từ 08 ngày 16/7/2026 đến 17h30p ngày 24/7/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 27/7/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà

STT	Địa chỉ nhà đất	Mã tài sản	Diện tích (m2)			Đơn giá sàn cho thuê (đồng/m2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt cọc (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà	3						
	(1)	*(2)*	*(3)*	*(4)*	*(5)*	*(6)*	*(7)*	*(8)*	*(13)*	*(10)=(7)*(6)*(8)*5%*	*(11)*	*(12)*
11	Trường Mầm non Bình An (Cơ sở 2), địa chỉ: thôn Quyết Thắng, xã Lộc Hà, tĩnh Hà Tĩnh	T27020006-12	3.377,60	1.277,90	1.247,20	336.565	1.247,20	5	Thương mại Dịch vụ	104.940.983	Bắt đầu từ 08 ngày 16/7/2026 đến 17h30p ngày 24/7/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 27/7/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà

TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP