UBND XÃ LỘC HÀ **TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 69 /TB-TTDVTH	*Lộc Hà, ngày 20 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

V/v cho thuê nhà do Trung tâm dịch vụ tổng xã Lộc Hà quản lý, khai thác

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà *(gắn với quyền sử dụng đất)*, nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

(Theo Phụ lục chi tiết đính kèm).

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại mục 1, mục 2 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà theo mẫu do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà phát hành *(có con dấu của Trung tâm)* và nộp đủ tiền đặt trước *(được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ)* theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại mục 4 Thông báo này.

Tên tài khoản: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà.

Số tài khoản: 3712201005165.

Tại ngân hàng: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chi nhánh Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

Nội dung chuyển tiền: Tiền đặt trước - Mã tài sản [Ghi cụ thể mã tài sản theo Phụ lục đính kèm].

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP *(được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP)*, Nghị quyết 152/2025/NQ-HĐND tỉnh ngày 24/7/2025 thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại mục 5 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà theo thông tin tại mục 5 Thông báo này.

3. Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước:

- Thời gian: 5 ngày, bắt đầu từ 07 giờ 30phút, ngày 20/11/2026 đến 17 giờ 30 phút, ngày 24/11/2026.

- Địa điểm: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà, thôn Thạch Bằng, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

4. Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà

- Bắt đầu từ: 15 giờ 30 phút, ngày 25/11/2026.

- Địa điểm: Phòng họp tầng 2, trụ sở Cơ quan xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

5. Thông tin liên hệ của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà:

- Địa chỉ liên hệ: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà, thôn Thạch Bằng, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

- Điện thoại liên hệ: 0916.595.558

- Người chịu trách nhiệm:

+ Họ và tên: Ông Lê Văn Hân.

+ Điện thoại liên hệ: 0982.088.995.

+ Email: ttdvth.locha@hatinh.gov.vn

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà được biết, nộp hồ sơ đăng ký tham gia thuê nhà theo quy định./..

Nơi nhận:
- UBND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh; (bc)
- Sở Tài chính;
- Thường trực: Đảng ủy, HĐND xã;
- Các phòng: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội;
- Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp (đăng tin)
- Phụ trách Trung tâm;
- Lưu: VT, QLQĐ.

PHỤ TRÁCH TRUNG TÂM

U.B.N.D XÃ LỘC HÀ T. HÀ TĨNH
TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP

Lê Văn Hân

Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh

(Kèm theo Thông báo số: /TB-TTDVTH ngày 20/11/2026 của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà)

STT	Địa chỉ nhà đất	Mã tài sản	Diện tích (m2)			Đơn giá sàn cho thuê (đồng/m2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt cọc (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
	(1)	*(2)*	*(3)*	*(4)*	*(5)*	*(6)*	*(7)*	*(8)*	*(13)*	*(10)=(7)*(6)*(8)*5%*	*(11)*	*(12)*
1	Trung tâm bồi dưỡng Chính trị huyện Lộc Hà cũ, Thôn Xuân Khánh, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh	T27020006-01	7.061,1	2.340,2	2.223,2	147.153	2.223,2	5	Thương mại Dịch vụ	81.786.993	Bắt đầu từ 07h30 ngày 20/11/2026 đến 17h30p ngày 24/11/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 25/11/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà
2	Trụ sở Trường Tiểu học Bình An, thôn Thống Nhất, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh	T27020006-05	4.984,6	2.360,3	2.242,3	116.559	2.242,3	5	Thương mại Dịch vụ	65.340.005	Bắt đầu từ 07h30 ngày 20/11/2026 đến 17h30p ngày 24/11/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 25/11/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà
3	Trụ sở Đài truyền thanh - Truyền hình huyện Lộc	T27020006-10	5.805,2	529,0	502,6	287.694	502,6	5	Thương mại Dịch vụ	36.145.119	Bắt đầu từ 07h30 ngày 20/11/2026 đến	Vào lúc 15h30 ngày 25/11/2026 tại

	Hà cũ, đường Đại Lộ Bằng Sơn, thôn Phú Nghĩa, xã Lộc Hà										17h30p ngày 24/11/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà
4	Tòa án nhân dân huyện Lộc Hà cũ, địa chỉ: Đường Đại Lộ Bằng Sơn, Thôn Phú Nghĩa, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh	T270200 06-11	4.097,7	846	803,7	344.032	803,7	5	Thương mại Dịch vụ	69.124.701	Bắt đầu từ 07h30 ngày 20/11/2026 đến 17h30p ngày 24/11/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 25/11/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà
5	Trường Mầm non Bình An (Cơ sở 2), địa chỉ: thôn Quyết Thắng, xã Lộc Hà, tĩnh Hà Tĩnh	T270200 06-12	3.377,6	1.277,9 0	1.247,2	223.284	1.247,2	5	Thương mại Dịch vụ	69.619.992	Bắt đầu từ 07h30 ngày 20/11/2026 đến 17h30p ngày 24/11/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 25/11/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà
6	Trạm Y tế xã Thịnh Lộc, địa chỉ thôn Thịnh Lộc, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh	T270200 06-15	3002,3	700	665	259.879	665	5	Thương mại Dịch vụ	43.204.802	Bắt đầu từ 07h30 ngày 20/11/2026 đến 17h30p ngày 24/11/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 25/11/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà

TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP