

THÔNG BÁO (ĐỢT 6)

V/v cho thuê nhà do Trung tâm dịch vụ tổng xã Lộc Hà quản lý, khai thác

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất), nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh:

(Theo Phụ lục chi tiết đính kèm).

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) tại mục 1, mục 2 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà theo mẫu do Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà phát hành (có con dấu của Trung tâm) và nộp đủ tiền đặt trước (được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ) theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại mục 4 Thông báo này.

Tên tài khoản: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà.

Số tài khoản: 3712201005165.

Tại ngân hàng: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chi nhánh Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

Nội dung chuyển tiền: Tiền đặt trước - Mã tài sản [Ghi cụ thể mã tài sản theo Phụ lục đính kèm].

Trường hợp thuộc đối tượng ưu tiên thuê nhà theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 10 Nghị định số 108/2024/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 286/2025/NĐ-CP), Nghị quyết 152/2025/NQ-HĐND tỉnh ngày 24/7/2025 thì phải nộp bản sao các hồ sơ, tài liệu chứng minh thuộc đối tượng ưu tiên.

b) Tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian, địa điểm thông báo tại mục 5 Thông báo này.

c) Trường hợp có nhu cầu xem nhà trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước, tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà đăng ký với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà theo thông tin tại mục 5 Thông báo này.



3. Thời gian, địa điểm nộp Phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước:

- Thời gian: 5 ngày, bắt đầu từ 07 giờ 30 phút, ngày 15/9/2026 đến hết 17 giờ 30 phút, ngày 21/9/2026.
- Địa điểm: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà, thôn Thạch Bằng, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

4. Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà

- Bắt đầu từ: 15 giờ 30 phút, ngày 22/9/2026.
- Địa điểm: Phòng họp tầng 2, trụ sở Cơ quan xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh.

5. Thông tin liên hệ của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà:

- Địa chỉ liên hệ: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà, thôn Thạch Bằng, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh.
- Điện thoại liên hệ: 0916.595.558.
- Người chịu trách nhiệm:
 - + Họ và tên: Ông Lê Văn Hân.
 - + Điện thoại liên hệ: 0982.088.995.
 - + Email: ttdvth.locha@hatinh.gov.vn

Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê nhà được biết, nộp hồ sơ đăng ký tham gia thuê nhà theo quy định./..

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh; (bc)
- Sở Tài chính;
- Thường trực: Đảng ủy, HĐND xã;
- Các phòng: Kinh tế, Văn hóa - Xã hội;
- Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp (đăng tin)
- Phụ trách Trung tâm;
- Lưu: VT, QLQĐ.



Lê Văn Hân

Danh mục nhà, đất cho thuê theo phương thức chào giá cạnh tranh
(Kèm theo Thông báo số: 48/TB-TTĐVTH ngày 14/9/2026 của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã Lộc Hà)

ST T	Địa chỉ nhà đất	Mã tài sản	Diện tích (m2)			Đơn giá sàn cho thuê (đồng/m2/năm)	Diện tích nhà cho thuê (m2)	Thời hạn cho thuê nhà (năm)	Mục đích sử dụng	Tiền đặt cọc (đồng)	Thời gian, địa điểm nộp phiếu đăng ký thuê nhà, tiền đặt trước	Thời gian, địa điểm tổ chức xác định người được quyền thuê nhà
			Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà							
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(13)	(10)=(7)*(6)*(8)*5%	(11)	(12)
1	Trung tâm bồi dưỡng Chính trị huyện Lộc Hà cũ, Thôn Xuân Khánh, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh	T270200 06-01	7.061,1	2.340,2	2.223,2	190.173	2.223,2	5	Thương mại Dịch vụ	105.698.000	Bắt đầu từ 07h30 ngày 15/9/2026 đến 17h30p ngày 21/9/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 22/9/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà
2	Trụ sở UBND xã Bình An, thôn Quyết Thắng, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh	T270200 06-03	4.108,5	1.518,0	639,4	266.376	639,4	5	Thương mại Dịch vụ	42.577.000	Bắt đầu từ 07h30 ngày 15/9/2026 đến 17h30p ngày 21/9/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 22/9/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà



3	Trụ sở Trường Tiểu học Bình An, thôn Thống Nhất, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh	T270200 06-05	4.984,6	2.360,3	2.242,3	150.636	2.242,3	5	Thương mại Dịch vụ	84.443.000	Bắt đầu từ 07h30 ngày 15/9/2026 đến 17h30p ngày 21/9/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 22/9/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà
4	Trụ sở Viện Kiểm sát nhân dân huyện Lộc Hà cũ, đường Đại Lộ Bằng Sơn, thôn Phú Nghĩa, xã Lộc Hà	T270200 06-09	3.901,0	673,0	640,4	304.258	640,4	5	Thương mại Dịch vụ	48.708.000	Bắt đầu từ 07h30 ngày 15/9/2026 đến 17h30p ngày 21/9/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 22/9/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà
5	Trụ sở Đài truyền thanh - Truyền hình huyện Lộc Hà cũ, đường Đại Lộ Bằng Sơn, thôn Phú Nghĩa, xã Lộc Hà	T270200 06-10	5.805,2	529,0	502,6	371.803	502,6	5	Thương mại Dịch vụ	46.712.000	Bắt đầu từ 07h30 ngày 15/9/2026 đến 17h30p ngày 21/9/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 22/9/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà
6	Tòa án nhân dân huyện Lộc Hà cũ, địa chỉ: Đường Đại Lộ Bằng Sơn, Thôn Phú Nghĩa, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh	T270200 06-11	4.097,7	846	803,7	444.612	803,7	5	Thương mại Dịch vụ	89.334.000	Bắt đầu từ 07h30 ngày 15/9/2026 đến 17h30p ngày 21/9/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 22/9/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà

7	Trường Mầm non Bình An (Cơ sở 2), địa chỉ: thôn Quyết Thắng, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh	T270200 06-12	3.377,6	1.277,9 0	1.247,2	288.562	1.247,2	5	Thương mại Dịch vụ	89.974.000	Bắt đầu từ 07h30 ngày 15/9/2026 đến 17h30p ngày 21/9/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 22/9/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà
8	Trạm Y tế xã Thịnh Lộc, địa chỉ thôn Thịnh Lộc, xã Lộc Hà, tỉnh Hà Tĩnh	T270200 06-15	3002,3	700	665	335.855	665	5	Thương mại Dịch vụ	55.836.000	Bắt đầu từ 07h30 ngày 15/9/2026 đến 17h30p ngày 21/9/2026 tại TT DV tổng hợp xã Lộc Hà	Vào lúc 15h30 ngày 22/9/2026 tại HT tầng 2, UBND xã Lộc Hà

TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP